Silver Living und Öko-Wohnbau übergaben zwei attraktive Bauherrenprojekte

Die Villa Assmann in Leibnitz besteht nach einem Umbau nun aus 17 Wohneinheiten, einem Gemeinschaftsraum, einer Kinderkrippe und ist Servicestelle für das Rote Kreuz. Gegenüber der ursprünglichen Nutzung ist ein Mehr an Wohnfläche entstanden, was bei diesem Bauherrenprojekt den Investoren um 22 % mehr an Mieteinnahmen mit sich bringt. www.oeko-wohnbau.at

Foto: Gertrude Haberl

Aufwendig wurde die denkmalgeschützte Villa Liebenau in Graz als Bauherrenmodell saniert. Nun verfügt sie über 19 geförderte Wohneinheiten, einen Gemeinschaftsraum und dient als Servicestelle des Roten Kreuz. Am 26. 3. wurde sie feierlich an die Investoren übergeben. Wesentlich beim Bauherrenmodell sind die Einhaltung von Baukosten und der kalkulierten Mieten.